

Métrage BIOTECH BREST

PRESENTATION DES LOCAUX

Il s'agit de l'aile gauche du bâtiment Biotech situé à Plouzané au 185 rue René Descartes pour la partie « Open space », de deux bureaux ainsi qu'une réserve technique située à l'étage. L'ensemble de ces pièces représente une surface de 350 m².

L'entrée principale du bâtiment est accessible uniquement par digicode. Le code doit rester strictement confidentiel et sera confié aux agents du prestataire de façon très restrictive. Un engagement de confidentialité relatif à ce code sera signé par les agents intervenants sur le site et la responsabilité du prestataire pourra être engagée en cas de litige.

Les différentes pièces concernées par la prestation de nettoyage se présentent ainsi :

Au rez-de-chaussée :

- un open-space meublé de bureaux et de matériel informatique
- deux bureaux de 20 m² en prolongement de l'open space
- une pièce de 12 m² destinée à l'archivage
- un bloc sanitaire
- deux laboratoires n° 4 et 14
- une pièce « noire » de 4 m²

A l'étage :

- Un couloir donnant accès à un local technique. Ce local n'étant pas accessible par les agents du prestataire de nettoyage.

OPEN SPACE

(DONT OPEN SPACE, BUREAUX, LOCAL ARCHIVES,
SANITAIRES)

DEUX LABORATOIRES ET UNE PIECE NOIRE

REPARTITION DES SURFACES				
Niveau	Désignation	Nombre de m2	Nature revêtements de sols et muraux	Contraintes particulières, équipement ou mobilier particulier
RDC	OPEN SPACE	250	Sols : moquette	Bureaux, chaises et armoires
RDC	Bureaux	40	Sols : moquette	Un bureau, chaises et armoires
RDC	Salle archives	16	Sols : moquette	Tables et armoires
RDC	Sanitaires + douche	4	Sols et murs : carrelage et faïences	
RDC	Laboratoire n°4	20	Carrelage	Paillasse
RDC	Laboratoire n°14	12	Carrelage	Paillasse
RDC	Pièce noire	4	Carrelage	Bureau
	TOTAL	346		

COULOIR

(COULOIR DONNANT ACCES AU LOCAL TECHNIQUE. Ce local technique n'est pas accessible par les agents de la Sté prestataire)

REPARTITION DES SURFACES		
Code	Désignation	Nombre de m ²
Niveau 1	Couloir	40

VITRERIE INTERIEURE

Dans le cadre de ce marché, le nettoyage des vitres constitue un second lot. **Seule la face intérieure du vitrage** extérieur fait partie de ce cahier des charges. La fréquence d'intervention sera la suivante :

DESCRIPTIF DES PRESTATIONS	Surface estimée en m2
<i>Vitrage extérieur (face intérieure)</i>	
Open space	46
Bureau côté Nord	6
Bureau côté Sud	11
Total	63
